



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE COCHERA PARA LAS UNIDADES VEHICULARES ASIGNADAS A LA UNIDAD DESCONCENTRADA DE PIURA

1. ÁREA QUE REALIZA EL REQUERIMIENTO

Gerencia de Articulación Territorial

2. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Se requiere el servicio de alquiler de una cochera para las unidades vehiculares asignadas a la Unidad Desconcentrada de Piura.

3. ACTIVIDAD VINCULADA AL POI

Meta 004: Programada en el Plan Operativo Institucional (POI) 2023:

- AOI00134600527: FISCALIZACIÓN DEL TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS NACIONAL E INTERNACIONAL FORMAL

4. FINALIDAD PUBLICA.

Este servicio tiene como finalidad, contar con un local para el funcionamiento de una cochera para las unidades vehiculares asignadas a la Unidad Desconcentrada de Piura, todo ello en el marco de las funciones establecidas para las Unidades Desconcentradas, según el artículo 60 del nuevo ROF:

- Supervisar y fiscalizar el cumplimiento de la normatividad que regula las condiciones de acceso y permanencia, y la prestación del servicio de transporte terrestre en sus diversas modalidades, el tránsito de vehículos en la red vial de su competencia, los servicios complementarios y lo dispuesto en el Reglamento Nacional de Vehículos.
- Fiscalizar el cumplimiento de las normas sobre ubicación de avisos publicitarios en la red vial de su competencia.
- Dar cuenta a las instancias pertinentes, respecto a los temas relacionados con la correcta señalización de las vías, las condiciones técnicas de mantenimiento y atención de emergencias en la red vial de su competencia, en su relación con los accidentes de tránsito.
- Aplicar medidas preventivas de acuerdo a la normatividad vigente en materia de transporte y tránsito terrestre, los servicios complementarios y al control de pesos y medidas vehiculares, en el ámbito de su competencia.
- Coordinar con los gobiernos regionales y locales la ejecución de programas y acciones para la fiscalización de los servicios de transporte.
- Prestar apoyo a las Gerencias de Prevención, Supervisión y Fiscalización; y de Procedimientos y Sanciones.
- Las demás funciones que le asigne la Gerencia de Articulación Territorial, en el ámbito de su competencia.

5. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN.

5.1 Objetivo General

Contratar a un proveedor con personería natural o jurídica, que brinde el servicio de alquiler de cochera para las unidades vehiculares asignadas a la Unidad Desconcentrada de Piura.

5.2 Objetivos específicos

- Brindar resguardo y protección a las unidades vehiculares tipo minibús, marca hyundai, modelo solati H350 de placa EAE-407 y Hyundai, modelo New Tucson de placa EAE-618, asignadas a la Unidad Desconcentrada de Piura.

6. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

6.1 Ubicación



Firmado digitalmente por
CARRANZA ZEGARRA Antonio
Wenceslao FAU 20536902385 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 09.02.2023 14:18:57 -05:00



Firmado digitalmente por ROMERO
TORRES Wilson Erwin FAU
20536902385 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 09.02.2023 12:47:35 -05:00

- El servicio se ejecutará en un local destinado a su uso como cochera que se encuentre ubicada en un radio máximo aproximado de 2 km de la siguiente dirección: Mz-C Sublote -6-C1, C2 y B1, Urb. San Eduardo, Piura – Piura.

6.2 Infraestructura:

- El local deberá tener acceso independiente a la vía pública.
- Encontrarse en buen estado de conservación y mantenimiento.
- Contar con todas las medidas de seguridad.
- El local deberá contar con un espacio que permita internar dos (02) unidades vehiculares con las siguientes medidas:

Minibús Hyundai, modelo Solati H350

- Alto: 2.685 m
- Largo: 6,195m
- Ancho: 2.038

Camioneta cerrada SUV marca Hyndai, modelo New Tucson

- Alto: 1.665 m
- Largo: 4.480 m
- Ancho: 1.850 m

6.3 Obligaciones al proveedor:

- Facilitar el internamiento del vehículo en cualquier horario del día.
- Brindar la seguridad respectiva una vez que el vehículo se quede internado en la cochera.

6.4 Medidas de control durante la ejecución contractual

Áreas que coordinan con el proveedor

- El contratista coordinará directamente con la Unidad Desconcentrada de Piura, a quién deberá hacer entrega mensualmente del comprobante de pago por el servicio contratado.

7. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Del postor:

- ✓ Persona natural y/o jurídica.
- ✓ Contar con RUC habido y activo.
- ✓ Ser propietario del inmueble o ser representante legal (En caso el inmueble se encuentre arrendado por otra persona, esta deberá adjuntar la documentación que acredite el vínculo contractual con el propietario del inmueble por el tiempo que se brindará el servicio a SUTRAN)
- ✓ No tener impedimento para contratar con el Estado.
- ✓ Documento que acredite fehacientemente la representación de quien suscribe la oferta.

Acreditación

- ✓ Presentar copia de la partida registral expedida por registros públicos en el cual se acredite la propiedad del inmueble.
- ✓ En caso que la propiedad este bajo la administración de una tercera persona, deberá adjuntar copia del poder especial inscrito en los Registros Públicos que le otorgue facultades para arrendar el bien.
- ✓ En caso el inmueble se encuentre arrendado por otra persona, esta deberá adjuntar el contrato a manera de acreditar el vínculo contractual con el propietario del inmueble por el tiempo que se brindará el servicio a SUTRAN, manifestando expresamente entre



sus cláusulas que se permite el sub arrendamiento parcial o total del inmueble.

8. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El servicio se ejecutará en un local destinado a su uso como cochera que se encuentre ubicada en un radio máximo aproximado de 2 km de la siguiente dirección: Mz-C Sublote -6-C1, C2 y B1, Urb. San Eduardo, Piura – Piura.

9. PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO

El servicio de alquiler de cochera tendrá un plazo de SETECIENTOS TREINTA (730) días calendario, que serán contabilizados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato.

10. FORMA DE PAGO.

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en soles, en pagos periódicos de forma mensual en **veinticuatro (24) armadas**, dentro de los quince (15) días calendarios siguientes de otorgada la conformidad por la parte del área usuaria.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad deberá contar con la siguiente información:

- Conformidad de la Gerencia de Articulación Territorial, previo documento de la Unidad Desconcentrada de Piura sobre la prestación efectuada.
- Comprobante de pago autorizado.

La documentación emitida por el proveedor, deberá ser presentada por mesa de partes virtual de la SUTRAN, o remitida físicamente en la oficina de la Unidad Desconcentrada de Piura, ubicada en la siguiente dirección: Mz-C Sublote -6-C1, C2 y B1, Urb. San Eduardo, Piura – Piura.

Los pagos obligatoriamente se efectuarán a través del abono en la respectiva cuenta interbancaria (CCI) en alguna de las entidades del Sistema Financiero Nacional.

11. CONFORMIDAD

La Gerencia de Articulación Territorial será la encargada de otorgar la conformidad del servicio, previo documento emitido por la Unidad Desconcentrada de Piura, en un plazo máximo de cinco (05) días hábiles de recibida la documentación.

12. PENALIDADES.

La aplicación de penalidades por retraso injustificado, en la prestación del servicio por cada día, será teniendo en cuenta que para contrataciones de hasta 8 UIT's el monto máximo equivalente es de 5%, precisando la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.05 \times \text{Monto}}{\text{"F"} \times \text{Plazo en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a. Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días: "F" = 0.40
- b. Para plazos mayores a sesenta (60) días: "F" = 0.25

13. ANTICORRUPCIÓN

El contratista no debe ofrecer, negociar o efectuar cualquier pago, objeto de valor o cualquier dádiva en general, o cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato, que puedan constituir un incumplimiento a la ley, tales como robo, fraude, cohecho o tráfico de influencias, directa o indirectamente, o a través de socios, integrantes de los órganos de administración,





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Superintendencia
de Transporte Terrestre de
Personas, Carga y Mercancías

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres

apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas, en concordancia a lo establecido en el artículo 11 de la Ley N°30225- Ley de Contrataciones del Estado, el artículo 138.4 de su reglamento, aprobado con el D.S N° 344-2018-EF, y la vigente Directiva D-004-2021-SUTRAN/05.1.1-001 V01, “Directiva que regula la contratación de bienes y servicios por montos iguales o inferiores a ocho unidades impositivas tributarias vigentes”, aprobada mediante la Resolución de Gerencia General N°D000029-2021-SUTRAN-GG.

Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacioncitas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas, en virtud a lo establecido en los artículos antes citados de la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento.

Asimismo, el contratista se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviere conocimiento; así también en adoptar medidas técnicas, organizacionales y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas, a través de los canales dispuestos por la Sutran. De la misma manera, el contratista es consciente que, de no cumplir con lo anteriormente expuesto, se someterá a la resolución del contrato y las acciones civiles y/o penales que la Sutran pueda accionar.



Firmado digitalmente por
CARRANZA ZEGARRA Antonio
Wenceslao FAU 20536902385 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 09.02.2023 14:19:26 -05:00



Firmado digitalmente por ROMERO
TORRES Wilson Erwin FAU
20536902385 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 09.02.2023 12:48:00 -05:00